

Výroční zpráva

za účetní období od 01.04.2022 do 31.03.2023

akciové společnosti

PST TRADE, a.s.
se sídlem
762 92 Zlín, Kúty 3967

Obsah:

1. Základní údaje
2. Statutární orgány
3. Výklad k uplynulému a předpokládanému vývoji podnikání
4. Základní ekonomické ukazatele
5. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku účetního období
6. Zpráva představenstva
7. Zpráva dozorčí rady
8. Účetní závěrka /rozvaha, výsledovka, příloha/
9. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

1. Základní údaje

Název: PST TRADE, a.s.
Sídlo: 762 92 Zlín, Kúty 3967
IČO: 25501259
Den vzniku: 16.září 1997

Obchodní
rejstřík: vedený Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2438
Právní forma: akciová společnost

2. Statutární orgány

Představenstvo:

Předseda představenstva : Ing. Roman Franc
Místopředseda představenstva: Ing. Lea Miková
Člen představenstva: Ivana Urbanová

Dozorčí rada:

Předseda dozorčí rady: Ing. Miroslav Lukšík, CSc.
Člen dozorčí rady: Mgr. Aleš Vymětalík
Člen dozorčí rady: Viktor Lukšík

3. Výklad k uplynulému a předpokládanému vývoji podnikání

Základní kapitál společnosti

Akciová společnost PST TRADE byla zapsána do obchodního rejstříku dne 16.9.1997 na základě zakladatelské smlouvy, bez výzvy k upisování akcií. Jejími jedinými zakladateli byli: Ing. Miroslav Lukšík, CSc., r.č. 501027/066 a Libor Lukšík r.č. 721214/4148. Základní kapitál společnosti k datu založení činil 1 000 000 Kč.

Valná hromada, konaná dne 25.6.2003, rozhodla o zvýšení základního kapitálu o 10 000 000 Kč na 11 000 000 Kč. Zvýšení základního kapitálu společnosti bylo provedeno upsáním nových akcií, a to 50-ti kusy kmenových akcií o jmenovité hodnotě dvě stě tisíc korun českých v listinné podobě ve formě na majitele. Zápis do obchodního rejstříku byl učiněn 16.března 2004.

K rozvahovému dni je struktura akcionářů následující:

Ing. Miroslav Lukšík, CSc.	53 %
Libor Lukšík	29 %
Petr Lukšík	18 %

Účetní období

Účetním obdobím je hospodářský rok v termínu od 01.04. běžného roku do 31.03. dalšího roku.

Předmět činnosti

Hlavním předmětem činnosti společnosti v účetním období bylo:

- ubytovací činnost

Tuto činnost společnost realizovala v nemovitostech, které vlastní.

Ubytovna v Holešově

V ubytovně v Holešově, Tovární 1379, provozuje společnost ubytovací služby. Jedná se o ubytovnu, která má kapacitu 70 lůžek. Ubytovna slouží k přechodnému ubytování sociálně slabých osob a stavebních dělníků.

Tato nemovitost, včetně pozemku byla v roce 2004 pořízena do vlastnictví společnosti. Vlastnické právo přešlo na majitele dnem doručení návrhu na provedení vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí ČR na Katastrální úřad v Holešově, a to ke dni 29.3.2004.

V roce 2022 proběhla v přízemí ubytovna celková oprava. Byly opraveny vodorovné i svislé konstrukce, elektroinstalace, vodovodní rozvody a odpady, byly vyměněny zařizovací předměty sociálního zařízení, rovněž byl vyměněn nábytek. Opravou se zvýšila kvalita ubytování.

Nemovitosti v Hořticích

Další nemovitostí, kterou společnost vlastní, jsou objekty v Hořticích u Litenčic, okres Kroměříž. Jedná se o menší zámeček s vedlejší hospodářskou budovou a krajinářským parkem, který zámeček obklopuje. Zámek je registrován jako památka II. kategorie.

V běžném účetním období byla prováděna údržba objektů a přilehlého parku.

Ostatní příjmy

V běžném účetním období společnost neměla žádné ostatní příjmy z jiných aktivit.

Výhled do příštích let

V dalším účetním období bude společnost rozvíjet svou činnost především v oblasti ubytovacích služeb.

V ubytovně v Holešově bude společnost dále provozovat přechodné ubytování sociálně slabých osob a pracovníků stavebních organizací, zaměří se i nové hosty, které lze ubytovat do opravených prostor v přízemí budovy.

V nemovitosti v Hořticích u Litenčic probíhají postupné opravy. Nemovitost bude využívána pro potřeby společnosti, především na jednání a školení. Tyto služby mohou být poskytovány i ostatním společnostem. Dále bude zaměřena pozornost na pronájem nemovitostí filmovým produkcím.

Společnost se bude zabývat i nadále možnostmi poskytování obchodních a zprostředkovatelských služeb.

4. Základní ekonomické ukazatele

Údaje v tis. Kč

ÚČETNÍ OBDOBÍ	1.4.2022	1.4.2021	1.4.2020
	31.3.2023	31.3.2022	31.3.2021
Aktiva celkem	19523	22832	8371
Pohledávky za upsaný vlastní kapitál			
Stálá aktiva	3524	3715	5151
nehmotný majetek	0	0	0
hmotný majetek	3524	3715	5151
finanční majetek	0	0	0
Oběžná aktiva	15978	19098	3201
Zásoby	0	0	8
pohledávky	505	418	559
finanční majetek	15473	18680	2634
Ostatní aktiva	21	19	19
Pasiva celkem	19523	22832	8371
Vlastní kapitál	18789	18631	7685
základní kapitál	11000	11000	11000
změny zákl.kapitálu			
oceň. rozdíly majetku			
rezervní fond	260	260	260
HV minulých let	7371	-3574	-3407
HV běžného roku	158	10945	-168
Cizí zdroje	730	4201	684
rezervy	0	0	0
závazky	730	4201	684
úvěry a půjčky	0	0	0
Ostatní pasiva	4	0	2

5. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za účetní období

Akciová společnost PST TRADE a.s. dosáhla v účetním období od 01.04.2022 do 31.03.2023 při svém hospodaření účetní zisk ve výši 158.279,93 Kč.

Představenstvo společnosti navrhuje následující způsob rozdělení hospodářského výsledku:

- převod nerozděleného zisku do dalších let v celkové výši 158.279,93 Kč

**6. Zpráva o činnosti představenstva společnosti PST TRADE, a.s. za
hospodářský rok od 01.04.2022 do 31.03.2023**

Představenstvo akciové společnosti PST TRADE se v účetním období pravidelně scházelo. Průběžně hodnotilo ekonomickou a finanční situaci společnosti. Bylo informováno o všech záměrech v investiční a provozní oblasti a s hospodařením společnosti souhlasí.

Představenstvo předložilo návrh na rozdělení hospodářského výsledku za účetní období od 01.04.2022 do 31.03.2023.

Představenstvo společnosti projednalo řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 01.04.2022 do 31.03.2023, zprávu o vztazích mezi propojenými osobami ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012 o obchodních korporacích, zprávu o podnikatelské činnosti společnosti, stavu jejího majetku a vzalo je na vědomí. Všechny uvedené materiály odsouhlasilo.

Představenstvo dále konstatuje, že činnost společnosti v uplynulém hospodářském roce probíhala v souladu s platnými právními předpisy, usneseními dozorčí rady a platnými stanovami společnosti.

Ve Zlíně 21.6.2023

Ing Miková Lea
místopředseda představenstva a.s.

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.03.2023

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2023	3	25501259

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:
PST TRADE, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:

Kůty 3967



Zlín

76001

Česká republika

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	26 074	-6 551	19 523	22 832
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	x	0	0
B.	Stálá aktiva	003	10 075	-6 551	3 524	3 715
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	10 075	-6 551	3 524	3 715
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	037	15 978	0	15 978	19 098
C. I.	Zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	046	505	0	505	418
C. II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C. II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	505	x	505	418
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	071	15 473	x	15 473	18 680
D.	Časové rozlišení aktiv	074	21	x	21	19

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	001	19 523	22 832
A.	Vlastní kapitál	002	18 789	18 631
A. I.	Základní kapitál	003	11 000	11 000
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	007	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	015	260	260
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	7 371	-3 574
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	022	158	10 945
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	023	0	0
B. + C.	Cizí zdroje	024	730	4 201
B.	Rezervy	025	0	0
C.	Závazky	030	730	4 201
C. I.	Dlouhodobé závazky	031	0	0
C. II.	Krátkodobé závazky	046	730	4 201
D.	Časové rozlišení pasiv	064	4	0

akciová společnost	úbytování	
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
31.05.2023		
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.03.2023

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2023	3	25501259

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:
PST TRADE, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:

Kúty 3987

Zlín

76001

Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	001	2 607	2 316
II.	Tržby za prodej zboží	002	0	0
A.	Výkonová spotřeba	003	1 877	2 637
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	809	929
A.3.	Služby	006	1 068	1 708
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	0	0
C.	Aktivace (-)	008	0	0
D.	Osobní náklady	009	1 002	898
D.1.	Mzdové náklady	010	794	740
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	208	158
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	164	140
D.2.2.	Ostatní náklady	013	44	18
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	184	277
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	189	272
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	189	272
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	x	x
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	x	x
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	-5	5
III.	Ostatní provozní výnosy	020	0	16 000
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	0	16 000
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	0	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	0	0
F.	Ostatní provozní náklady	024	62	1 229
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	0	1 165
F.2.	Prodaný materiál	026	0	0
F.3.	Daně a poplatky	027	17	24
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	029	45	40
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-518	13 275
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036	x	x
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037	x	x

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	716	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040	x	x
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	716	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	x	x
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	047	3	6
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	713	-6
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	195	13 269
L.	Daň z příjmů	050	37	2 324
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	37	2 307
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	0	17
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	158	10 945
M.	Převod podílu výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	158	10 945
*	Čistý obrát za účetní období	056	3 323	18 316

akciová společnost	ubytování	
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
31.05.2023		
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Příloha k účetní závěrce společnosti PST TRADE a.s.
za účetní období od 01.04.2022 do 31.03.2023

Obecné údaje

II.1 Popis účetní jednotky

Název: PST TRADE a.s.
Sídlo: Zlín, Kúty 3967

Právní forma: akciová společnost
IČO: 25501259

Obchodní
rejstřík: vedený Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2438

Rozvahový den: 31.03.2023
Okamžik sestavení: 31.05.2023

Předmět činnosti:

- pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor, včetně poskytování jiných než základních služeb
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- hostinská činnost

Datum vzniku společnosti: 16. září 1997

Změny základního kapitálu společnosti

V běžném účetním období nedošlo ke změnám základního kapitálu.

Změny v obchodním rejstříku společnosti

V běžném účetním období nebyly změny v obchodním rejstříku.

Členové statutárních a dozorčích orgánů ke dni uzávěrky účetních knih:

Jméno	Funkce
Ing. Roman Franc	předseda představenstva
Ing. Lea Miková	místopředseda představenstva
Ivana Urbanová	člen představenstva
Ing. Miroslav Lukšík, CSc.	předseda dozorčí rady
Mgr. Aleš Vymětalík	člen dozorčí rady
Viktor Lukšík	člen dozorčí rady

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20 % k rozvahovému dni:

Ing. Miroslav Lukšík, CSc.	53 %
Libor Lukšík	29 %

II.2 Majetková či smluvní spoluúcast účetní jednotky v jiných společnostech

Ke dni účetní závěrky nemá společnost účast v jiných společnostech.

II.3 Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců: 3

Mzdové náklady	756 622 Kč
Odměny členům orgánů společnosti	37 600 Kč
Náklady na sociální zabezpečení	163 830 Kč
Zákonné sociální náklady	44 168 Kč

Osobní náklady celkem 1 002 220 Kč

II.4 Poskytnutá peněžítá či jiná plnění členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů

- v běžném účetním období nebyly poskytnuty žádné peněžítá či jiná plnění členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů

III. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva finanční ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

III. 2.1. Způsob ocenění majetku

a/ **zásoby** – zásoby jsou oceněny pořizovací cenou, součástí ocenění jsou i vedlejší náklady spojené s pořízením zásob – např. dopravné, poštovné

b/ **hmotného dlouhodobého majetku** – HDM je oceněn pořizovací cenou, součástí pořizovací ceny jsou i výdaje spojené s jeho pořízením – např. úroky z investičního úvěru do dne uvedení do užívání, dopravné, montáž, technické zhodnocení provedené po zaevidování hmotného majetku v majetku, avšak pouze v prvním roce odpisování.

c/ **cenných papírů** a majetkových účastí – cenou pořízení
Společnost nevlastní cenné papíry ani majetkové účasti.

III.2.2. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

- nebyly

III.2.3. Opravné položky k majetku

- v běžném účetním období nebyly tvořeny opravné položky k majetku
- v běžném účetním období nebyly tvořeny opravné položky k pohledávkám

III.2.4. Odpisování

a/ Odpisový plán účetních odpisů hmotného dlouhodobého majetku společnost sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů.

Hmotný majetek v ceně pořízení do 80tis. za jednotku je veden jako zásoba a při vydání do spotřeby je účtován do nákladů společnosti na účet 501-Spotřeba materiálu.

b/ Odpisový plán účetních odpisů nehmotného dlouhodobého majetku vycházel z ustanovení § 28 odst. 3 zákona 563/1991 Sb. o účetnictví. Dodržuje se zásada jeho odepsání v účetnictví nejdéle na pět let od jeho pořízení, účetní a daňové odpisy se nerovnají.

Nehmotný majetek do 80tis. Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518-Ostatní služby.

III.2.5. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Pro přepočítání údajů do cizí měny se používá aktuální kurs ČNB. K rozvahovému dni jsou veškeré údaje v cizích měnách přepočty kursem ČNB k rozvahovému dni.

IV. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

Hlavní skupiny investičního majetku:

a/ *Hmotný majetek nemovitý – změny*
- nebyly žádné změny

Hmotný majetek movitý - změny
- nebyly žádné změny

b/ *Nehmotný investiční majetek – změny*
- nebyly žádné změny

c/ *Majetek v nájmu*
- společnost nemá v operativním nebo finančním nájmu žádný majetek,

d/ *Majetek neuvedený v rozvaze*
- hmotný majetek v ceně pořízení do 80tis. za jednotku, který účtován do nákladů společnosti na účet 501-Spotřeba materiálu je sledován v podrozvahové evidenci.

e/ *Hmotný majetek zatížený zástavním právem popř. věcným břemenem*
- společnost nemá majetek zatížený zástavním právem, popř. věcným břemenem.

f/ *Majetek s výrazně vyšším oceněním než je oceněn v účetnictví*
- není

g/ *Investiční majetkové cenné papíry a majetkové účasti*
- společnost nevlastní žádné akcie.

IV. 3.2. Pohledávky po lhůtě splatnosti 180 dnů

Pohledávky po lhůtě splatnosti 180 dní činí 3.369 Kč

IV.3.3. Základní kapitál

Základní jmění	11 000 000 Kč
Počet a druh akcií	55 ks akcií na majitele v listinné podobě
Nominální hodnota 1 akcie	200 000 Kč

Rozdělení hospodářského výsledku předcházejícího účetního období:

- společnost dosáhla za minulé zdaňovací období zisk ve výši 10.945.001,05 Kč,
- společnost na základě rozhodnutí valné hromady část zisku použila na úhradu ztrát minulých let a část převedla do dalších let

IV.3.4. Závazky po lhůtě splatnosti 180 dnů

Závazky po lhůtě splatnosti 180 dnů nejsou.

IV. 3.5. Rezervy a opravné položky

- v běžném účetním období nebyla tvořena rezerva na opravy hmotného majetku
- v běžném účetním období nebyla tvořena opravná položka k pohledávkám

IV. 3.6. Výnosy z běžné činnosti

Druh hlavní činnosti	Období	01.04.2022	01.04.2021
		31.03.2023	31.03.2022
- tržby za ubytovací služby - Holešov		2 607 405 Kč	2 076 046 Kč
- tržby za pronájem nemovitosti - Hoštice		0 Kč	240 000 Kč

Výnosy byly realizovány v tuzemsku.

IV. 3.7. Výdaje vynaložené v průběhu účetního dokladu na výzkum a vývoj

- nebyly

IV. 3.8. Náklady na audit

- náklady vynaložené na audit nebyly, protože společnost nemá povinnost provádět audit účetní závěrky


Další významné položky rozvahy, resp. zisků a ztrát / z hlediska významného vlivu na finanční, majetkovou a důchodovou situaci/:

- nebyly

Sestaveno dne 31.5.2023

Sestavil
Ing. Miková Lea




Podpis statutárního zástupce
Ivana Urbanová
člen představenstva

PST TRADE, a.s.
762 92 Zlín, Kúty 3967
IČ 25501259
zapsána v OR vedeným Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2438

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

mezi propojenými osobami ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, za účetní období od 01.04.2022 do 31.03.2023 /dále jen účetní období/.

Společnost PST TRADE, a.s., Zlín, Kúty 3967, PSČ 762 92, IČ: 25501259, zapsaná v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 2438, vedeném Krajským soudem v Brně /dále jen zpracovatel/ společně s dále uvedenými osobami /dále jen propojené osoby/ tvoří koncern.

I. VYMEZENÍ PROPOJENÝCH OSOB

A. OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Ing. Miroslav Lukšík, CSc. r.č. 501027/066, Zlín-Želechovice, 763 11, Lysá 547

Vztah ke společnosti: přímo ovládající osoba.

B. SPOLEČNOSTI OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Pozemní stavitelství Zlín a.s., Zlín, Kúty 3967, PSČ 762 92, IČ: 46900918

II. POPIS VZTAHŮ

A. Vymezení vztahů mezi propojenými osobami

a/ Vztahy ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, jež v rozhodném účetním období nastaly mezi zpracovatelem a ovládajícími osobami jsou popsány v bodě B.

b/ Vztahy ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, jež v rozhodném účetním období nastaly mezi zpracovatelem a společností Pozemní stavitelství Zlín a.s., které jsou přímo ovládány ing. Miroslavem Lukšíkem, CSc. jsou popsány v bodě C.

B. Popis vztahů zpracovatele k ovládajícím osobám

B.1. Úvod

V rámci zajištění činnosti společnosti jsou jednotlivá plnění mezi zpracovatelem a ovládajícími osobami obsahem dílčích smluv, sjednávaných na konkrétní případy

B.2. Závazky zpracovatele vůči ovládajícím osobám

V rozhodném účetním období nevznikl zpracovateli závazek vůči ovládajícím osobám.

B.3. Pohledávky zpracovatele za ovládajícími osobami

V rozhodném období nevznikla zpracovateli žádná pohledávka vůči ovládajícím osobám

B.4. Jiné právní úkony

V rozhodném účetním období nevznikly mezi zpracovatelem a ovládajícími osobami žádné jiné právní úkony ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

B.5. Ostatní opatření

V rozhodném účetním období nebyla přijata mezi zpracovatelem a ovládajícími osobami žádná ostatní opatření ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

B.6. Celkové zhodnocení vztahů k ovládající osobě podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích

Ve zprávě jsou uváděny všechny smlouvy uzavřené v účetním období, jakož i celkový objem přijatých a poskytnutých plnění mezi zpracovatelem a ovládajícími osobami. Z rozborů přijatých a poskytnutých plnění a protiplnění, jak je uvedeno v kapitole B, byla všechna plnění poskytnuta za běžných obchodních podmínek.

Zpracovateli z jeho vztahů s ovládajícími osobami nevznikla újma.

C. Popis vztahů zpracovatele k osobám ovládaným stejnou ovládající osobou

C.1. Pozemní stavitelství Zlín a.s.

V rámci běžného obchodního styku mezi zpracovatelem a společností Pozemní stavitelství Zlín a.s. jsou jednotlivá plnění obsahem dílčích smluv, sjednávaných na konkrétní obchodní případy.

C.2 Prodeje

V rozhodném období nebyly uskutečněny žádné prodeje zpracovatele vůči osobám ovládaným stejnou ovládající osobou.

C.3 Nákupy

- Pronájem kanceláře Zlín, Kúty 3967 na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.10.1997, včetně souvisejících služeb 1800,- Kč/měsíc. Celkem za účetní období (12 měsíců) bylo fakturováno 21 600,- Kč bez DPH.
- Přefakturace nákladů na provoz telefonní linku 739685245, kterou užívá společnost PST TRADE, a.s. za období duben 2022 až březen 2023. Fakturace provedena na základě skutečných nákladů účtovaných od dodavatele. Celkem za účetní období bylo fakturováno 486,- Kč bez DPH.
- Provedené práce – elektromontážní práce v ubytovně Holešov. Fakturace provedena dne 31.08.2022 dle běžných ceníkových položek v celkové částce 5.454,00 Kč bez DPH.
- Pronájem vysoušeče vlhkosti. Fakturace provedena dne 24.11.2022 dle běžných ceníkových položek v celkové částce 3.150,00 Kč bez DPH.

C.4. Ostatní smluvní vztahy

V rozhodném účetním období nevznikly mezi zpracovatelem a jinými osobami ovládanými stejnou ovládající osobou žádné další smluvní vztahy.

C.5. Jiné právní úkony

V rozhodném účetním období nevznikly mezi zpracovatelem a jinými osobami ovládanými stejnou ovládající osobou žádné jiné právní úkony ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

C.6 Ostatní opatření

V rozhodném účetním období nebyla přijata mezi zpracovatelem a jinými osobami ovládanými stejnou ovládající osobou žádná ostatní opatření ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

C.7. Celkové zhodnocení vztahů k ovládající osobě podle § 82 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních korporacích

Ve zprávě jsou uváděny všechny smlouvy uzavřené v účetním období, jakož i celkový objem přijatých a poskytnutých plnění mezi zpracovatelem a jinými osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Z rozborů přijatých a poskytnutých plnění a protiplnění, jak je uvedeno v kapitole C, byla všechna plnění poskytnuta za běžných obchodních podmínek.

Zpracovateli z jeho vztahů s jinými osobami ovládanými stejnou ovládající osobou nevznikla újma.

Ve Zlíně 30.4.2023



člen představenstva
Urbanová Ivana



místopředseda představenstva
Ing. Miková Lea

ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI PST TRADE, a.s.

za hospodářský rok od 01.04.2022 do 31.03.2023

I.

Dozorčí rada společnosti PST TRADE, a.s. pracovala v hospodářském roce 2022, tedy od 01.04.2022 do 31.03.2023, v počtu tří členů s tím, že pravidelným účastníkem jednotlivých zasedání dozorčí rady byl i místopředseda a člen představenstva společnosti.

V tomto období se uskutečnila celkem 4 řádná zasedání dozorčí rady, a to dne 24.06.2022, 23.09.2022, 19.12.2022 (rok 2022), a následně dne 31.03.2023 (rok 2023).

Obsahem programu všech výše uvedených zasedání dozorčí rady bylo zejména projednání závěrů z předcházejících zasedání představenstva společnosti a kontrola plnění hospodářských výsledků ve všech rozhodujících ukazatelích za předchozí období. Dále byla projednávána a schvalována všechna zásadní rozhodnutí představenstva společnosti a podnikatelské záměry společnosti na další období.

Dozorčí rada všechna přijatá opatření, připomínky, návrhy či úkoly specifikovala v písemných zápisech z jednotlivých zasedání, které byly předávány místopředsedovi představenstva, a tímto pak dále dalším členům představenstva.

II.

Na řádném zasedání konaném dne 30.06.2023 projednala dozorčí rada výsledky hospodaření společnosti za hospodářský rok 01.04.2022 – 31.03.2023, a rovněž písemné dokumenty předkládané představenstvem valné hromadě společnosti, a to :

- zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti, stavu jejího majetku, a o vztazích mezi propojenými osobami
- řádnou účetní závěrku společnosti
- zprávu o činnosti představenstva společnosti
- návrh představenstva na rozdělení hospodářského výsledku

1) Dozorčí rada konstatuje, že přezkoumala zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti, stavu jejího majetku, a o vztazích mezi propojenými osobami,

ověřila správnost údajů a skutečností v ní uvedených, přičemž k této nemá připomínky, neboť je správná a úplná, a doporučuje ji valné hromadě ke schválení.

2) Dozorčí rada dále konstatuje, že rovněž přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti, přičemž k této nemá připomínky, neboť je správná a úplná, a doporučuje ji valné hromadě ke schválení.

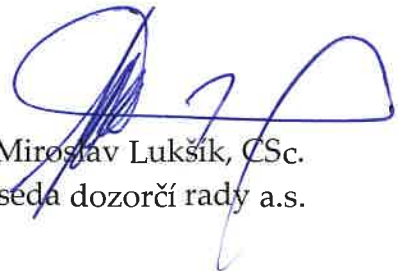
3) Dozorčí rada konstatuje, že přezkoumala zprávu o činnosti představenstva společnosti, přičemž k této nemá připomínky, neboť je správná a úplná.

4) Dozorčí rada rovněž konstatuje, že přezkoumala návrh představenstva na rozdělení hospodářského výsledku, kterým je účetní zisk ve výši 158.279,93,- Kč tak, že tento bude v plné výši převeden do dalších let, přičemž k tomuto návrhu nemá připomínky, a doporučuje jej valné hromadě ke schválení.

III.

Dozorčí rada závěrem konstatuje, že po přezkoumání všech předložených podkladů, jakož i s přihlédnutím ke své činnosti, je nepochybné, že činnost společnosti v uplynulém hospodářském roce probíhala v souladu s platnými právními předpisy, usneseními valné hromady, jakož i platnými stanovami společnosti, přičemž v průběhu tohoto období neobdržela ze strany akcionářů žádnou stížnost nebo připomínku k činnosti společnosti či jejich orgánů.

Ve Zlíně dne 30.06.2023


Ing. Miroslav Lukšík, CSc.
předseda dozorčí rady a.s.